

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2/15/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 126/2023/QĐST-DS ngày 16/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 36/QĐ-THADS ngày 12/10/2023 và Quyết định thi hành án theo đơn số 74/DSST ngày 22/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 29/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hải Hậu; Biên bản kê biên tài sản ngày 23/4/2024;

Xét việc các bên không thỏa thuận được về giá; về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hải Hậu, địa chỉ: Tổ dân phố số 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1, Quyền sử dụng đất, gồm:

Quyền sử dụng 150m2 đất tại thửa 175, tờ bản đồ số 31 xã Hải Phú, đã được cấp giấy chứng nhận số BA 895575, số quyết định cấp GCN: H00147 do Ủy ban nhân dân huyện Hải Hậu cấp ngày 01/06/2010, mang tên bà Lưu Thị Phương và Ông Nguyễn Văn Phước.

Quyền sử dụng 150m2 đất tại thửa 176, tờ bản đồ số 31, xã Hải Phú, đã được cấp giấy chứng nhận số BA 895576, số quyết định cấp GCN: H00148 do Ủy ban nhân dân huyện Hải Hậu cấp ngày 01/06/2010, mang tên bà Lưu Thị Phương và Ông Nguyễn Văn Phước.

2, Tài sản gắn với đất, gồm: 01 nhà mái bằng 1 tầng, các công trình phụ, sân, cổng, tường rào và nhà xường. (theo biên bản kê biên tài sản ngày 23/4/2024).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nam Định biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

* Hồ sơ năng lực của đơn vị bao gồm tối thiểu các nội dung sau: Giới thiệu chung về Công ty, năng lực, quy mô...; Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng tương tự; Danh sách thẩm định viên của Công ty; Quyết định của Bộ Tài chính về việc công bố danh sách các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện thực hiện hoạt động thẩm định tại thời điểm trong đó có tên Công ty;

* Chào phí cung cấp dịch vụ thẩm định giá: Giá phí dịch vụ trọn gói bao gồm toàn bộ các chi phí cần thiết để cung cấp dịch vụ và thuế GTGT; Bảng dự toán xác định chi phí dịch vụ; Thời gian thực hiện dịch vụ; Sản phẩm dịch vụ.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24/4/2024 đến hết ngày 02/5/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Khu 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

(Số ĐT liên hệ: 0941 114 325).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Nam Định;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



**CHẤP HÀNH VIÊN
TRẦN THỊ SINH**